



## 100 000 Kč/měs

+ poplatky 2.000Kč, + elektřina a plyn se převádí na nájemce

### Pronájem rodinného domu : Praha 5- Smíchov, Na Hřebenkách

Na Hřebenkách, Praha 5

evidenční číslo	<b>008798</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>280 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
lodžie	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha parcela	<b>720 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>

Prostorný rodinný dům 7+kk se zahradou (600 m<sup>2</sup>), terasou a venkovním krytým bazénem s protiproudem, situovaný v klidné části Prahy 5 - Smíchov se spoustou zeleně v okolí, s výbornou dostupností do mezinárodních škol, nákupního centra Nový Smíchov a do centra města, stejně tak i na letiště. Dům o velikosti 270 m<sup>2</sup> nabaží v přízemí halu, plně zařízenou kuchyň otevřenou s jídelnou a obývacím pokojem, pracovnu, koupelnu se sprchou a toaletou, vstup na terasu a zahradu. V prvním patře jsou 3 ložnice, koupelna s vanou, bidetem, toaletou. V podkroví jsou 2 místnosti, jedna se vstupem na balkon, koupelna se sprchou a toaletou. V suterénu je samostatná garsoniéra, technická místnost, sauna, garáž pro 2 auta. Na podlahách jsou parkety a dlažba. K nastěhování od 06/2024.