



130 000 Kč/měs

+ poplatky 18.000 Kč

Pronájem reprezentativního bytu s balkonem: Náměstí Míru, Praha 2 - Vinohrady
náměstí Míru, Praha 2

evidenční číslo	009063
typ zakázky	pronájem
patro	1. patro
terasa	ne
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
plocha	250 m²
balkón	ano
parkování	garáž

Nabízíme k pronájmu reprezentativní byt 7+kk s balkonem se zachovalými původními prvky v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v prestižní lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Interiér bytu o velikosti 250 m² tvoří dvě haly, obývací pokoj spojený s kuchyní s novou kuchyňskou linkou se všemi kuchyňskými spotřebiči, 5 - 6 ložnic - jedna s vlastní koupelnou (vana, toaleta), další 2 koupelny se sprchovým koutem, 2 samostatné toalety. Tři ložnice a zimní zahrada jsou orientovány do klidného vnitrobloku s udržovanou zahradou s fontánou. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem na náměstí Míru s kostelem sv. Ludmily. Na podlahách jsou parkety a dlažba, byt je kvalitně renovovaný s restaurovanými detaily původní výzdoby. Dům je monitorován kamerovým systémem. Možnost zajištění garážových stání v podzemních garážích cca 3 minuty pěšky od domu. Dům je situován jen pár kroků od stanice metra a tramvaje náměstí Míru, v krátké pěší dostupnosti na Václavské náměstí. Atraktivní lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností, parky Riegrovy sady a Havlíčkovy sady, kavárnami, restauracemi a obchody poskytuje veškerý komfort bydlení nejvyšší kvality. Kauce ve výši tří měsíčních nájmu.