


31 600 Kč/měs

+ poplatky 6.500 Kč

Pronájem bytu s balkonem: Varšavská, Praha 2 - Vinohrady
 Varšavská, Praha 2

evidenční číslo	009020
typ zakázky	pronájem
plocha	55 m²
balkón	ano
parkování	garáž

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
terasa	ne
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk v jedinečném novém nájemním projektu CAVALLO PLAZA, který se nachází na rohovém pozemku ulic Varšavská a Máchova v Praze 2 - Vinohrady. Byt v 1. patře novostavby o rozloze 55 m² nabízí vstupní halu, kuchyň plně vybavenou spotřebiči spojenou s obývacím pokojem, 1 ložnici a koupelnu. a balkon o velikosti 5 m². V bytě jsou vestavěné skříně, přípojka pro pračku, příprava pro vysokorychlostní optický internet, dřevěné podlahy a dlažba a v koupelně podlahové vytápění. Projekt Cavallo Plaza se skládá z pěti budov, dvou rekonstruovaných starých historických domů a tří nových moderních domů, včetně vnitrobloku s parkovacími místy a podzemními garážemi. Původní dům sloužil jako jízdárna a po rekonstrukci se stal součástí nového projektu, který představuje perfektní kombinaci minulosti a současnosti. Zachování původních prvků a charakteru budovy dodává novému projektu jedinečný historický nádech. Zároveň nové moderní domy vytvářejí pohodlné a prostorné místnosti pro bydlení, které splňují náročné požadavky dnešní doby a vnitroblok umožňuje klidné posezení a relaxaci v srdci velkoměsta. Prestižní lokalita s výbornou dopravní dostupností autem a MHD - zastávka tramvají a metra Náměstí Míru v docházkové vzdálenosti. V okolí je množství restaurací, kaváren, bister, lokálních obchodů a oblíbený park Grébovka. Fotografie jsou pouze ilustrativní. K NASTĚHOVÁNÍ během června 2024. Možnost pronájmu parkovacího stání, sklepa a komory za extra poplatek.