



99 000 Kč/měs

+ poplatky 10.000 Kč včetně energií

Pronájem rodinného domu: Praha 6 - Nebušice, Malý Dvůr
Malý dvůr, Praha-Nebušice

evidenční číslo	7375	typ nemovitosti	dům
typ zakázky	pronájem	podtyp nemovitosti	samostatný
dispozice	5+kk	plocha	195 m²
plocha parcela	800 m²	terasa	ano
parkování	garáž	PENB třída	B

Moderní, klimatizovaný rodinný dům 4+kk s galerií (pracovnou) se zahradou s venkovním krbem, vzrostlými stromy a příjemným výhledem do zeleně je situován v residenčním komplexu Malá Šárka v Praze 6 - Nebušice, v krátké pěší vzdálenosti do mezinárodní školy ISP Nebušice. Tento příjemný rodinný dům (195m²) nabízí v přízemí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s krbem spojený s plně vybavenou kuchyní a jídelnou se vstupem na terasu a zahradu, ložnici, koupelna s vanou, extra toaletu a komoru, kde je úložný prostor a pračka. V patře jsou 2 ložnice, otevřená galerie, která je využita jako pracovna, koupelna se sprchou a samostatná toaleta. Další vybavení: dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, klimatizace, pračka, plynové topení, venkovní krb, velká protihluková bezpečnostní okna. K odpočinku slouží i 2 terasy. Rodinný dům nabízí jedinečné propojení interiéru s exteriérem s jihozápadní orientací. Garáž je pro 1 auto a další stání je na pozemku. Velmi dobrá občanská vybavenost (supermarket Albert, restaurace, tenisové kurty) a dopravní dostupnost do centra i na letiště (20 minut). K dispozici od 1.7.2024, prohlídky nyní.